

(Allegato D)

In bollo da € 16.00

Spett.le Comune di CHIARAVALLE

Piazza Risorgimento n. 11

60033 Chiaravalle (AN)

Oggetto: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE AD USO COMMERCIALE PER SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE/BAR - ANGOLO PIAZZA RISORGIMENTO CORSO MATTEOTTI.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_), indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ e-mail/posta certificata \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Titolare
- Rappresentante legale ( se legale rappresentante: giusto atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ )
- Procuratore ( se procuratore: giusto atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ )

della Società/Impresa: \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via / piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

- Privato

### CHIEDE

**Di partecipare alla procedura ed evidenza pubblica indetta dal Comune di Chiaravalle, per la concessione in locazione di unità immobiliare di proprietà comune ad uso commerciale per servizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande / Bar angolo Piazza Risorgimento Corso Matteotti, così catastalmente individuato:**

- Foglio 13 Particella 330 Sub 3  
Classamento: Categoria C/1<sup>a</sup>), Classe 6, Consistenza mq. 53;  
Sup. Catastale: mq. 61, Rendita: Euro 1.067,52
- Foglio 13 Particella 329 sub 6  
Classamento: Categoria C/1, Classe 7, Consistenza mq. 58;  
Sup. Catastale: mq. 73, Rendita: Euro 1.359,93

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

## DICHIARA

- di aver preso visione, di aver compreso ed accettare esplicitamente, senza alcuna riserva, tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'Avviso e nei suoi allegati;
- di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti, spese a carico del soggetto aggiudicatario, di cui all'Avviso pubblico;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, degli obblighi e degli oneri necessari ai fini della corretta e legittima esecuzione di contratto, anche con riferimento alle norme in materia di sicurezza ed assicurazione;
- di essere a conoscenza che durante il corso della locazione, le spese relative ad interventi di manutenzione ordinaria saranno a carico del conduttore;
- di impegnarsi ad adempiere a tutti gli obblighi di cui all'art. 20 dell'Avviso pubblico;
- di prendere atto che l'immobile viene concesso in locazione a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, anche non dichiarate;
- di aver visitato l'immobile prima della formulazione dell'offerta e di accettare incondizionatamente lo stato di fatto dell'immobile;
- di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento U.E. 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

## DICHIARA INOLTRE

**(barrare l'ipotesi che interessa):**

### SE PERSONA FISICA:

- di possedere la piena e completa capacità giuridica e di agire;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia);
- di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del D.lgs. 165/2001;
- di trovarsi in possesso dei requisiti di legge (D.lgs. 59/2010 e L.R. 22/2021) al fine di poter aprire, operare, gestire attività per somministrazione di alimenti e bevande;
- di non trovarsi in condizioni di sfratto per morosità o di occupazione abusiva nei confronti del Comune di Chiaravalle o privato o altro Ente pubblico o privato;
- di non avere rapporti debitori, a qualsiasi titolo, ovvero di avere integralmente saldato tutte le esposizioni debitorie nei confronti del Comune di Chiaravalle entro e non oltre la data di deposito della domanda di partecipazione al presente avviso;
- di non avere in corso contenziosi o ulteriori situazioni configuranti conflitto di interesse con il Comune di Chiaravalle;

che le comunicazioni inerenti al presente avviso dovranno essere inviate ai seguenti recapiti:

tel: \_\_\_\_\_ mail: \_\_\_\_\_  
pec: \_\_\_\_\_

**SE PERSONA GIURIDICA**

- che la società non si trova in stato di liquidazione giudiziale, liquidazione coatta o concordato preventivo, e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che la società non è destinataria di alcun provvedimento che comporti il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione;
- che la società è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali e assistenziali nei confronti dei propri lavoratori;
- che la società e tutti i soggetti in grado di impegnare la società verso terzi non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei confronti dei soggetti in grado di impegnare la società verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia);
- che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente manifestazione di interesse;
- che la società \_\_\_\_\_ ha l'iscrizione presso il Registro delle Imprese alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
- che la società non si trova in condizioni di sfratto per morosità o di occupazione abusiva nei confronti del Comune di Chiaravalle o privato o altro Ente pubblico o privato;
- che la società non ha rapporti debitori, a qualsiasi titolo, ovvero ha saldato tutte le esposizioni debitorie nei confronti del Comune di Chiaravalle entro e non oltre la data di deposito della domanda di partecipazione al presente avviso;
- che la società non ha in corso in corso contenziosi o ulteriori situazioni configuranti conflitto di interesse con il Comune di Chiaravalle;

che le comunicazioni inerenti al presente avviso dovranno essere inviate ai seguenti recapiti:

tel: \_\_\_\_\_ mail: \_\_\_\_\_  
pec: \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

ALLEGATO: Fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

AVVERTENZE: La presente istanza va inserita nella Busta A unitamente all'attestato di sopralluogo chiusa e a sua volta all'interno del Plico sigillato, deve pervenire al protocollo comunale entro le ore 12:00 del giorno 09/09/2025, secondo le modalità indicate nell'avviso pubblico.